

Forslag til stormødet i Distrikt Aarhus 2026: Fortsættelse af økonomisk tilskud til Fairhuset Aarhus efter endt pilot-periode

Forslagsstillere:

Fairhuset Aarhus

Forslag til afstemning:

Distrikt Aarhus giver fortsat økonomisk støtte til Fairhuset Aarhus i en periode af 3 år og 4 måneder, betinget af medfinansieringen fra hhv. KFUM og KFUK's landsorganisation og eksterne bidragsydere i nedenstående periode.

Støtteperioden løber fra **1. september 2026 til 31. december 2029**.

Støtten gives som et økonomisk bidrag til videreudvikling af Fairhuset Aarhus inden for en samlet ramme på op til **3,86 mio.** kr. i perioden frem til 31. december 2029 og dækker husleje, løn og personaleomkostninger til husets projektmedarbejder.

Det samlede beløb på 3.86 mio. kr. består hhv. af:

- ubrugte midler fra første periode (2023-2026), der blev vedtaget på Stormødet 2023 på 2.46 mio. kr.
- derudover 1.4 mio. kr., som er udregnet i samarbejde med SI og Distrikt Aarhus.

Kort om Fairhuset:

Fairhuset er et projekt under KFUM og KFUK i Danmark med aktivitetsbårne fællesskaber for og af unge. Det er mødesteder, hvor unge får muligheden for at prøve sig selv af, skabe erfaringer med frivillighed og opleve et åbent fællesskab, hvor tryghed og tillid er i centrum.

Husets rammer er skabt af de unge og frivillige med støtte fra de ansatte, der arbejder for maksimal ungeinddragelse.

Motivation for forslaget:

Distriktsbestyrelsen har efter bestyrelsesmødet i november 2025 givet tilsagn om fortsat opbakning til, at give økonomisk støtte til Fairhuset Aarhus.

Fairhuset i Aarhus har allerede vist sig som en succes. Siden opstarten i 2024 har Fairhuset Aarhus haft **5.696 besøg af unge**, heraf **1.519 unikke unge (februar 2026)**. Huset har en bred appel og formår at invitere unge ind med forskellige baggrunde. Blandt andre har unge med minoritetsbaggrund samt unge med flugt-erfaring fundet vej til Fairhuset. Derudover har samarbejder med blandt andet Gadeplan og boligsociale indsatser i Herredsvang, Frydenlund og Vandtårnsområdet bidraget til, at flere unge udsatte i den yngre del af målgruppen har taget Fairhuset i brug. Målgrupper, som vi ellers ikke når i øvrige KFUM-KFUK aktiviteter. Foruden ovennævnte har huset flere gange været udlånt til forskellige aktiviteter for vores samarbejdspartnere, ligesom flere udvalg fra KFUM og KFUK har afholdt møder og samlinger i huset.

Ud fra analyser fra Center for Ungdomsstudier (CUR) kan vi i øvrigt bekræfte, at projektets metoder, såsom “værtskab” og “unge stemmer bestemmer”, har stor betydning i at skabe tryghed og åbenhed for og mellem de unge. I interviews udført af CUR i efteråret 2025 fortæller unge i huset, hvordan man i Fairhuset lærer at være åben, og tærsklen for at snakke med nye mennesker bliver sænket væsentligt. Det understreges, at samfundets normkultur om ikke at ‘forstyrre’ og tale med fremmede, er fraværende i Fairhuset - hér er kulturen derimod at være åben, imødekommende og inkluderende overfor nye. Noget de unge mærker tydeligt, og som også afspejles i måltal og interviews i kommende midtvejsevaluering. *(Midtvejsevalueringen fra CUR offentliggøres i slut marts, og deles derefter med Distriktsbestyrelsen.)*

Både tal og udtalelser fra unge og ansatte i huset vidner om, at de behovsanalyser, Stormødet bakkede op om i 2022, fortsat er relevante: Der er en tydelig efterspørgsel efter trygge, åbne fællesskaber for unge i Aarhus.

På baggrund af de positive erfaringer fra Aarhus, er der nu åbnet Fairhuse i København og Esbjerg, og huset bliver mødt med interesse fra både andre kommuner samt lokalforeninger i KFUM og KFUK.

Distriktets økonomiske støtte vurderes afgørende for at sikre:

- fortsat tilstedeværelse af voksne rollemodeller gennem ansættelse af projektmedarbejderen, der er med til at sikre kontinuitet, støtte og tryghed for unge og frivillige i huset.
- stabile rammer i form af lokalerne på Katrinebjerg, som byder ind til åbne aktiviteter og deltagelse i forskellige niveauer, som er et afgørende element i Fairhusets metodik.
- mulighed for at invitere endnu flere unge ind i trygge fællesskaber, som ikke ellers møder foreningslivet og har sparsom eller ingen erfaring med at være frivillig.
- videre etablering af huset, herunder også implementering af nye koncepter, som fx UnitedSisters, UnitedBrothers og FairRådet. Koncepter, der bidrager til at skabe rum for demokratisk kapacitetsudvikling hos unge samt safe-spaces, hvor de kan udveksle og dele vigtige emner af personlig eller samfundskritisk karakter.

I pilotfasen har der været fokus på at opbygge lokal forankring og samarbejde. Fairhuset Aarhus samarbejder i dag med 14 aktører, herunder bl.a. DFUNK, Ukraine Youth Hub, Husrum og Trivselsalliancen. Samarbejderne gør det muligt at nå forskellige grupper af unge og skabe aktiviteter, der favner bredt. Med et samarbejde som Husrum, er det f.eks. muligt at nå unge, der har erfaring med ensomhed og savner fællesskaber. De har brug for at øve sig i at indgå i sociale samlinger, men på egne præmisser og tempi, og den mulighed har de i Fairhuset - hvad vi oplever, de benytter sig mere og mere af.

Fairhuset Aarhus er det første Fairhus i Danmark. Med fortsat økonomisk støtte vil Distrikt Aarhus fastholde sin rolle som frontløber i udviklingen af nye, udadrettede ungefællesskaber i KFUM og KFUK. Og Fairhuset Aarhus vil fortsat være et hus, man kigger på med inspiration og mulighed for videreudvikling i andre og kommende Fairhuse i organisationen.

Baggrund for forslaget:

Den ansøgte budgetramme er udarbejdet i samarbejde med KFUM og KFUK i Distrikt Aarhus og KFUM og KFUK's administration. Rammen bygger på de erfaringer vi har fået gennem arbejdet i Fairhuset i opstartsperioden, samt erfaringer fra vores nordiske partnere i Forandringshuset (Norge) og Fryshuset (Sverige).

Budgetrammen indeholder de elementer, der vurderes grundlæggende for videre etablering samt at videreføre samme gode udvikling i huset mhp. at engagere og skabe tryghed for de unge, der kommer i Fairhuset.

Den fortsatte finansiering af Fairhuset i Aarhus forventes som i dag fortsat at bestå af forskellige bidragsydere:

- Lokalt fra KFUM og KFUK Distrikt Aarhus
- KFUM og KFUK's landsorganisation
- Ekstern finansiering, herunder primært private fonde

KFUM og KFUK har en nationalt ansat fundraiser, der arbejder målrettet med finansiering af Fairhusene. Der er igangværende positive dialoger med nationale fonde, herunder er der dialog om fortsat støtte fra Den A.P.Møllerske Støttefond. Herudover bør nævnes, at Nordea-fonden er støttegivere i Fairhuset i København og Esbjerg på projektet på landsplan. Aarhus Kommune har af flere omgange vist interesse i Fairhuset, og flere lokalpolitikere har besøgt stedet. Der er endnu ikke tilsagn om kommunal støtte, men der arbejdes aktivt med at gøre sig relevante for kommunale puljer. Senest er et samarbejde med UngiAarhus, som er et kommunalt tilbud til unge, blevet virkelighed, og deres ungdomsskolehold "Rapakkademiet" benytter nu musikstudiet i Fairhuset hver torsdag.

Der vil i hele projektets levetid være fokus på at fortsætte fundraising-indsatsen, til at supplere den økonomiske ramme, hvor der er behov, og sideløbende arbejde frem mod en bæredygtig drift.

SI har i opstartsfasen bidraget med anskaffelse af lejemål til formålet, bygningsdrift samt klargøring af bygningen frem mod Fairhusets åbning i maj 2024. Lokalerne har modtaget god respons og lever op til Fairhusets metoder om førnævnte "værtskab". Noget der også har vist sig i måltal og udtalelser fra analyserne fra CUR, og som bidrager til husets DNA og understøtter en imødekommende kultur, som smitter af på de unge. Fairhusets ansatte har været glade for samarbejdet og foreslår i øvrigt, at SI fortsat bruges til sparring omkring lejemålets drift og vedligehold i det omfang, det er nødvendigt.

Den økonomiske støtte fra Distrikt Aarhus anvendes til:

- Husleje: 2.144 mio. kr
- Projektmedarbejderens løn- og personaleomkostninger: 1.719 mio. kr. , som dækker omkostningerne af lokal projektmedarbejder til direkte relations-og aktivitetsarbejde med unge og frivillige i huset 37 timer/ugen

Totalbudget for perioden

Samlet projektbudget i perioden: sep. 2026 - dec. 2029	
Støttes af Distrikt Aarhus	kr 3.863.000
Finansieres af Landsorganisationen (løn, administration)	kr 1.430.000
Ekstern finansieret (Løn, aktiviteter, udvikling, drift, nordisk samarbejde)	kr 8.000.000