

KastanieNyt

27. september 2021

Efter generalforsamlingen.

Corona-pandemien har i endnu et år påvirket Kastaniehøj. Fuld nedlukning af vores egne organisationers aktiviteter i et halvt år! Forskellige offentlige institutioner har haft brug for mere plads til personalemøder og Hedensted Skole kom endnu engang for at bruge udendørsfaciliteterne – og de kommer igen i år, med 2 x 10 formiddage!

Den betalte ugentlige rengøring af toiletter, køkkener og gangarealet har fungeret godt. Det har højnet rengøringsstandarden og letter den frivillige rengøringsopgave.

På den ordinære generalforsamling den 13. september, blev årets regnskab gennemgået og godkendt. Hovedtallene kan ses i oversigten herunder, sammenlignet med året før.

Indtægter	1./7 2020 – 30./6 2021	1./7 2019 – 30./6 2020
Lejeindtægt, egne organisationer	220.208	212.563
Lejeindtægt, øvrige	86.073	60.772
Diverse (tilskud til nye højskolesangbøger)	17.000	0
Indtægter i alt	323.281	273.335
Udgifter		
Ejendommens drift	-71.609	-57.067
Vedligehold og reovering	-29.023	-73.304
Investeringer / nyanskaffelser	-61.183	-28.229
Diverse og administration	-4.484	-2.888
Renter	-10.163	-1.678
Afskrivning, solceller	0	-50.000
Udgifter i alt	-176.462	-213.166
Årets resultat / tilbage til afdrag på gæld	146.819	60.169
Fra status	30./6 2021	30./6 2020
Ejendomsværdi, Kirkegade 16	3.903.016	3.903.016
Ejendomsværdi, Smedegade 33	325.000	325.000
Samlet gæld	-260.000	-415.367
Øremærkede midler	100.000	100.000
Drift konto og debitor	77.996	86.545

Regnskabet for 2020-2021 er incl. driften af Smedegade 33, som er en del af det samlede Kastaniehøj.

Når årets resultat er ekstraordinært høj, skyldes det en større ekstern udlejning under coronanedlukningen og at solcelleanlægget efter 8 års drift, er fuldt afskrevet.

I budgettet for indeværende år er der bl.a. afsat penge til reovering af gavltrappen på den gamle bygning samt ny dør. Trappen er med tiden kørt i stykker og farlig at færdes på. Døren er meget utæt. Der budgetteres med en omsætning på 268 t.kr. og et resultat på 62 t.kr. i 2021-2022.

Der var genvalg til bestyrelsen for Kim Lunddorf (KFUM-Spejderne), Svend Erik Degn og Søren Damsbo (KFUM og KFUK) og dermed er bestyrelsen uændret:

Søren Damsbo (formand)

Henning Jensen (kasserer og hjemmeside)

Svend Erik Degn (bygnings- og nøgleansvarlig)

Kim Lunddorf

Martin B. Gæbe

Tak til de mange mennesker som med deres frivillige og trofaste indsats på mange fronter, gør det muligt at drive Kastaniehøj med en sund økonomi og som et sted med mange muligheder. Det er bestyrelsens ønske at de enkelte organisationer kan finde plads og muligheder på Kastaniehøj, for at lave netop de aktiviteter som man ønsker.

Søren Damsbo.